Офис в бизнес-центре Медиков проспект, д. 7

http://en.senator.spb.ru:443/business-center/medikov-prospekt-d-7/section_583/offices/12283/

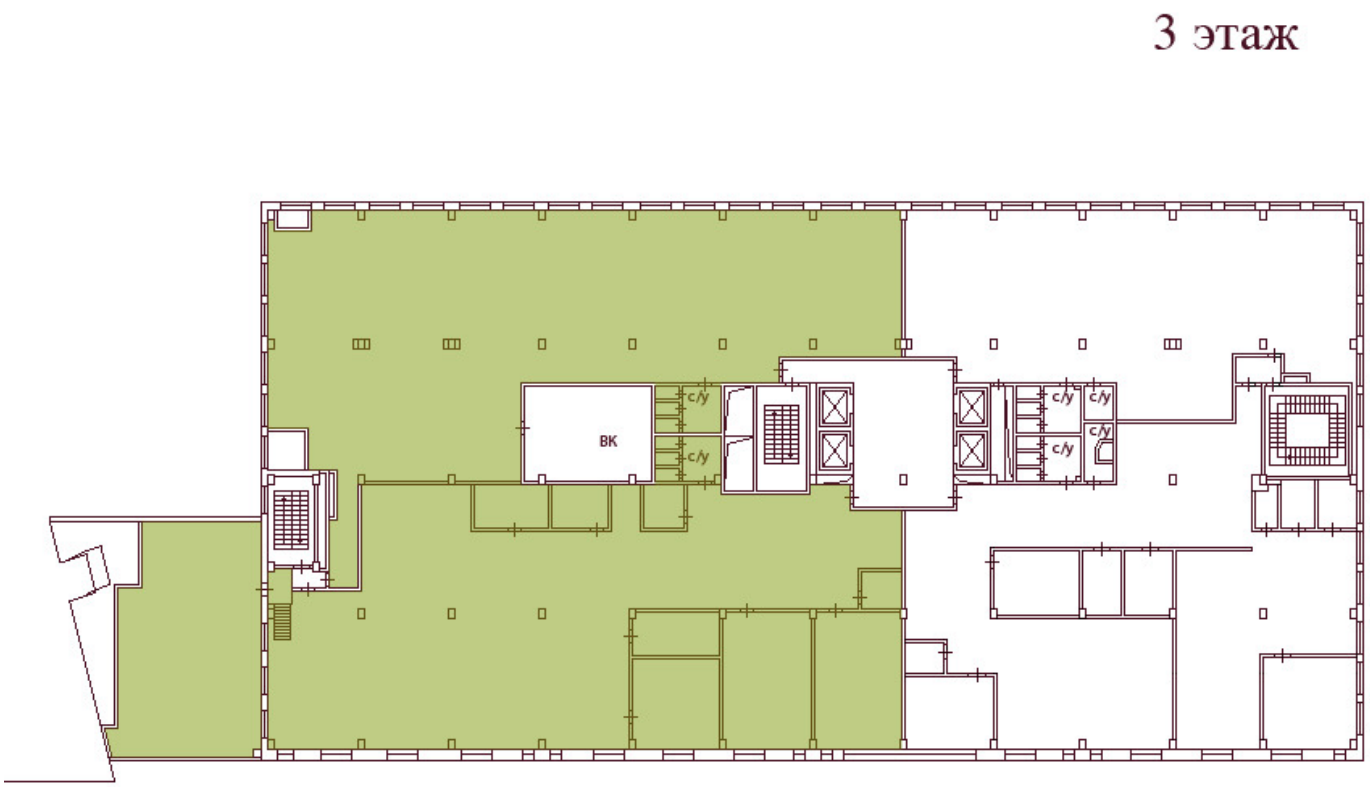
№ 301 1305.1 м^2 h = 5.6 м 3/6 этаж



Тип офиса

Open space Рядом с метро С террасой

Офис на плане этажа



Бизнес-центр



Общая площадь - **15470.2 м^2**
6 этажей
Паркинг: **76**;

Удалённость от метро:

- м. Петроградская ~ 8 мин.





Описание

С середины 19 века земля, на которой разместится новый бизнес-центр «Сенатор», перепродавалась несколько раз разным купцам и землевладельцам. В 1890 году земельный участок приобрел инженер-технолог И. А. Семёнов и открыл на нем механические мастерские. Позже предприятие укрупнилось и превратилось в завод. После Октябрьской революции завод много раз переименовывали, он выпускал продукцию разного назначения, пока не был перепрофилирован в завод полиграфического оборудования. В 90-е года 20 века территория и корпуса на ней принадлежат производственному холдингу «Ленполиграфмаш».

Здание бизнес-центра «Сенатор» расположено в развивающемся деловом квартале, на территории которого функционирует городской технопарк, конференц-зал, множество точек общепита, филиал музея им. Пушкина, несколько образовательных и развлекательных учреждений. Фасад бизнес-центра выходит на проспект Медиков – одну из ключевых транспортных артерий Петроградской стороны. В пешей доступности находится станция метро «Петроградская» и остановки городского общественного транспорта.

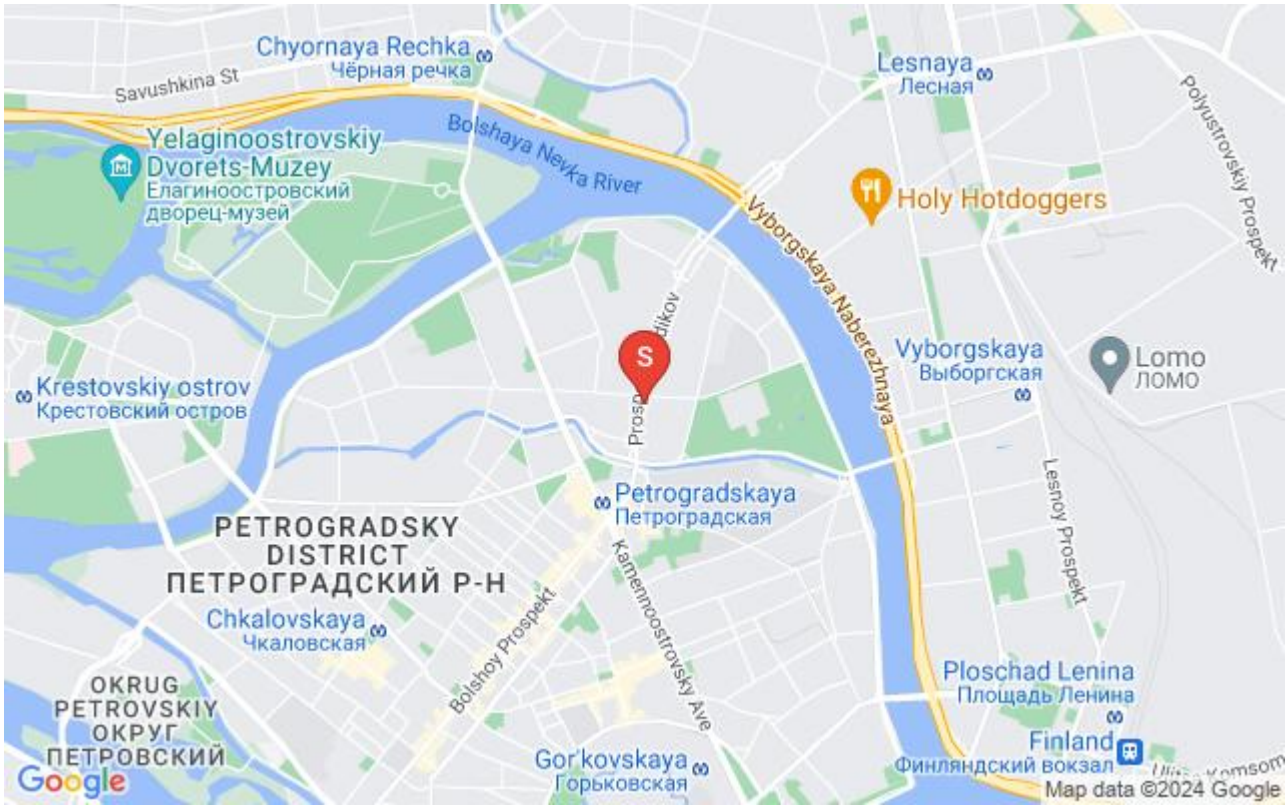
Локация бизнес-центра обеспечивает отличную транспортную доступность до центра Петербурга, Васильевского Острова, а также правобережных районов города. В десяти минутах езды расположена Петропавловская крепость – старейший памятник петербургской архитектуры и символ основания города.

Здание будет полностью реконструировано в соответствии с требованиями к качественным бизнес-центрам класса А и оснащено высокотехнологичной инженерией. Офис в современном бизнес-центре премиум-класса в одном из самых престижных исторических районов города подчеркнет статус вашей компании и позволит сосредоточиться на основной деятельности.

Услуги

- В бизнес-центре организованы служба пропускного режима и система дежурной администрации
- Клининговые услуги – качественная уборка офисов и мест общего пользования. Вывоз мусора и твердых бытовых отходов
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Охраняемые парковочные места

- Современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования
- Телекоммуникационные услуги представлены специализированной компанией «Сенатор Телеком», поставляющей услуги цифровой телефонной связи и высокоскоростного доступа в сеть Интернет
- Установлены системы пожарной и охранной сигнализаций



Условия аренды

В стоимость включены:

- Коммунальные услуги (кроме электроэнергии)
- Круглосуточная охрана периметра здания
- Техническое обслуживание здания
- Уборка помещений общего пользования

Отдельно оплачивается:

- Вывоз мусора
- Интернет / Телефония
- Парковка
- Уборка офисного помещения
- Электроэнергия

Контакты

Центральный офис

г. Санкт-Петербург, ул.Чайковского, д. 1
+7 (812) 332-30-00
sales@senator.spb.ru