Офис в бизнес-центре Большая Морская улица, д. 24

http://en.senator.spb.ru:443/business-center/bolshaya-morskaya-d-24/section_464/offices/12387/

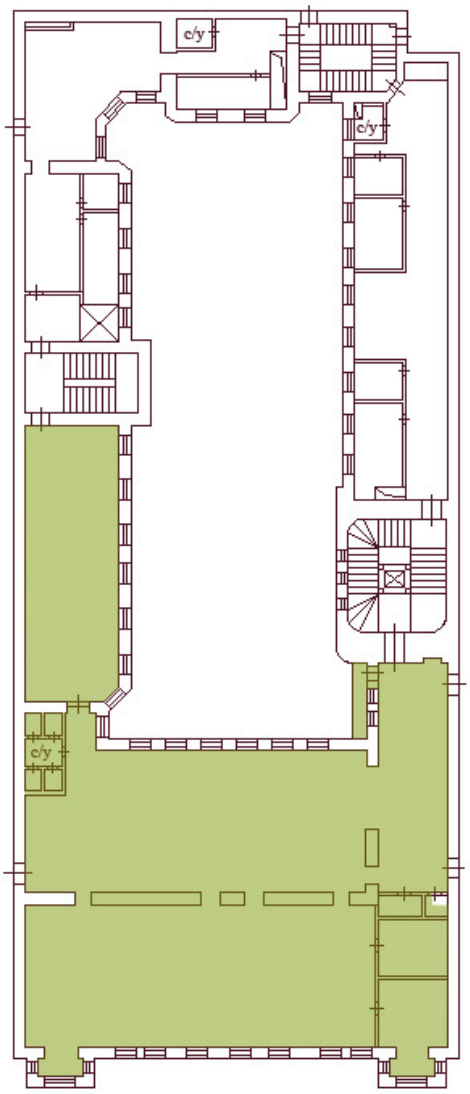
№ 200+3 этаж 1337 м^2 h = 4.02 м 2-3/7 этаж



Тип офиса

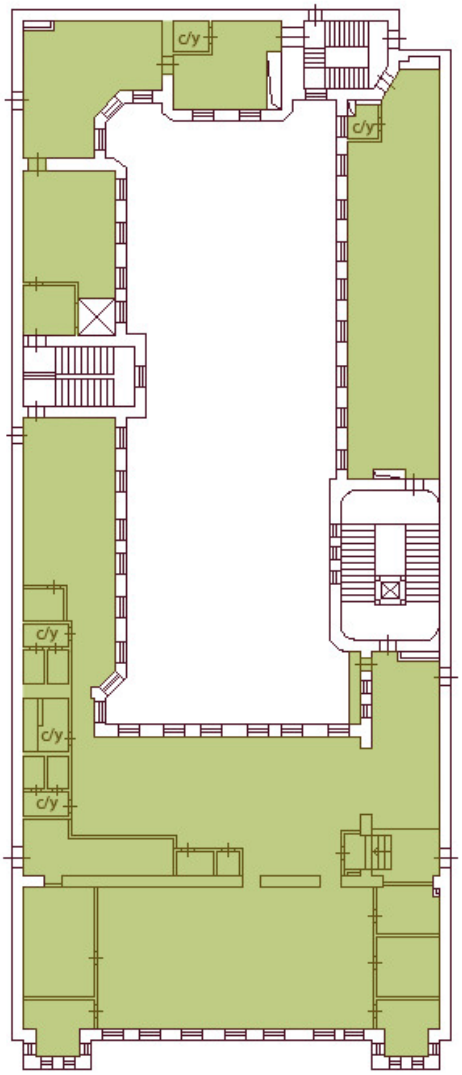
Рядом с метро Open space

Офис на плане этажа



2 этаж

3 этаж



Бизнес-центр



Общая площадь - **4734 м^2**
7 этажей
Парковка **10**

Удалённость от метро:

- м. Адмиралтейская ~ 2 мин.





Описание

Здание бизнес-центра является подлинным памятником архитектуры, расположившимся на одной из самых живописных улиц Санкт-Петербурга, – Большой Морской. Особняк в его сегодняшнем виде построили в 1900 году по заказу Карла Фаберже, одного из самых известных в истории ювелирных мастеров. Архитектором проекта, выполненного в стиле модерн и украшенного красным гангутским гранитом, выступил Карл Шмидт, двоюродный племянник великого ювелира.

Именно здесь с 1900 до 1917 год располагался офис фирмы «Фаберже», собравший под одной крышей торговый зал, студии скульпторов и дизайнеров, кабинет бухгалтерии, а также многочисленные мастерские, оборудованные по самому последнему слову техники того времени.

Однако история особняка на участке №24 по Большой Морской улице не ограничивается работами одного мастера. Она начинается практически одновременно с историей самого Петербурга, здание неоднократно перестраивалось и меняло своих владельцев. Первым в этом списке был колокольный мастер Иван Ферстер: в 1720-х он построил на участке небольшой дом, где проживал до 1736 года, пока в результате пожара здание не было разрушено до фундамента. Новый дом на этом месте появился уже спустя десять лет и простоял почти столетие, периодически меняя хозяев.

Здание перестроили в 30-е годы XIX века, когда владельцем стал известный английский ювелир Дювелл, архитектором нового проекта выступил Поль Жако, выпускник парижской Школы изящных искусств. Именно в это время здесь начала свою работу лавка британского торговца книг Луки Диксона, зарубежную литературу у которого неоднократно приобретал Александр Сергеевич Пушкин. В советское время здание занимали Норвежское Консульство, различные торговые объединения, а также магазины ведущих предприятий ювелирной отрасли.

Сегодня особняк по Большой Морской улице, 24 – это одновременно памятник архитектуры, внесенный в Единый государственный реестр объектов культурного наследия, и современный бизнес-центр, оборудованный по последнему слову техники. Он расположен в историческом центре города, в 300 метрах от его главной туристической и деловой магистрали – Невского проспекта. В шаговой доступности - известные исторические объекты: Исаакиевский собор,

Адмиралтейство, гостиницы «Астория» и «Англетер», Главный Почтамт и Законодательное Собрание Санкт-Петербурга. Станция метро «Адмиралтейская» находится в 300 метрах от бизнес-центра.

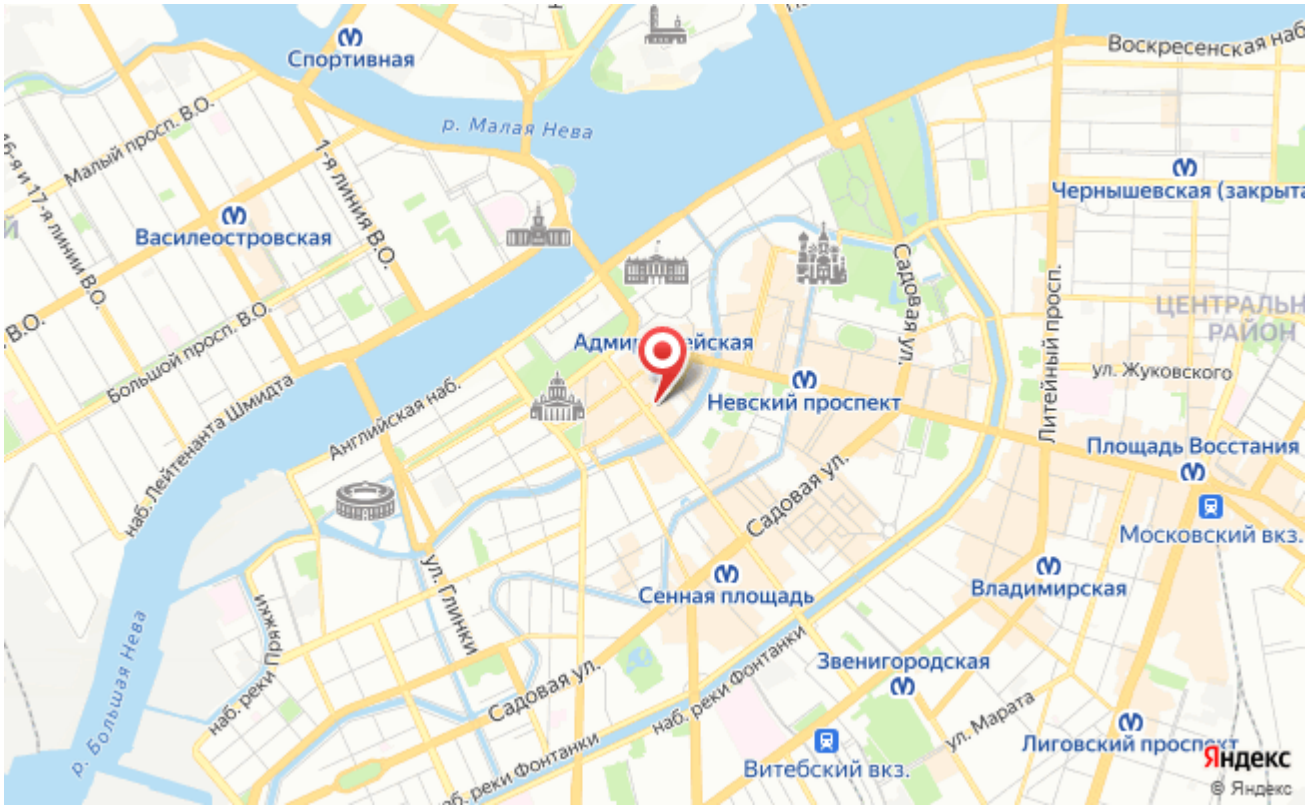
Офис в бизнес-центре на Большой Морской, 24 позволит Вашей компании постоянно находится в центре деловой жизни Северной столицы. Вы получите не просто офис, а настоящую резиденцию для приема важных клиентов и деловых партнеров в самом центре Санкт-Петербурга.

Преимущества бизнес-центра

- Уникальное местоположение с высоким статусом в самом центре города
- Выразительный дизайн интерьеров и архитектурное оформление
- Удобные планировки, высококачественная отделка помещений
- Высокий уровень обслуживания, профессиональная управляющая компания
- Статус памятника архитектуры
- Удобная транспортная развязка

Услуги

- В бизнес-центре организованы служба пропускного режима и система дежурной администрации
- Клининговые услуги – качественная уборка офисов и мест общего пользования. Вывоз мусора и твердых бытовых отходов
- Круглосуточная охрана и видеонаблюдение
- Охраняемые парковочные места
- Современные системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирования
- Телекоммуникационные услуги представлены специализированной компанией «Сенатор Телеком», поставляющей услуги цифровой телефонной связи и высокоскоростного доступа в сеть Интернет
- Установлены системы пожарной и охранной сигнализаций


Спортивная
р. Малая Нева
Воскресенская наб.
Малый просп. В.О.
1-я линия В.О.
Василеостровская
Чернышевская (закрыта
Большой просп. В.О.
наб. Лейтенанта Шмидта
Английская наб.
Садовая ул.
Литейный просп.
ЦЕНТРАЛЬН
РАЙОН
ул. Жуковского
Невский проспект
Площадь Восстания
Садовая ул.
Московский вкз.
ул. Глинки
Сенная площадь
Владимирская
наб. реки Фонтанки
Звенигородская
Садовая ул.
ул. Марата
Лиговский проспект
р. Большая Нева
Витебский вкз.
Яндекс
© Яндекс

Условия аренды

В стоимость включены:

- Коммунальные услуги (кроме электроэнергии)
- Круглосуточная охрана периметра здания
- Техническое обслуживание здания
- Уборка помещений общего пользования

Отдельно оплачивается:

- Вывоз мусора
- Интернет / Телефония
- Парковка
- Уборка офисного помещения
- Электроэнергия

Контакты

Центральный офис

г. Санкт-Петербург, ул.Чайковского, д. 1
+7 (812) 332-30-00
sales@senator.spb.ru